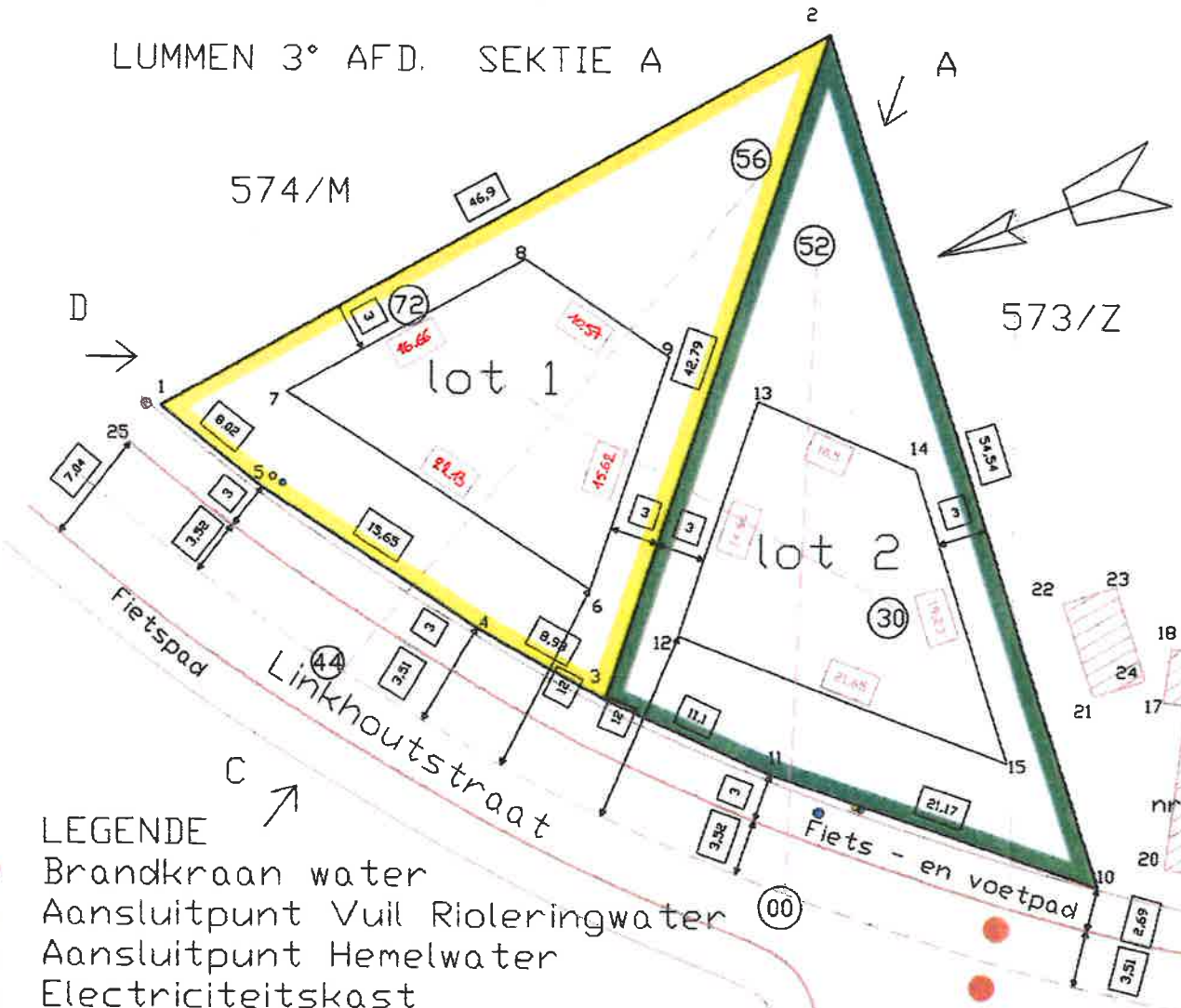
-De initiatiefnemer moet handelen volgens en voldoen aan de reglementeringen van de nutsbedrijven.
-De kosten verbonden aan de tussenkomst in de nutsvoorzieningen bepaald volgens de offerteberekening van Infrax dienen betaald te worden voor het bekomen van het verkoopbaarheidsattest.
-De inritten dienen aangelegd rekening houdende met eventuele bomen, verkeersborden en andere elementen op openbaar domein. In uitzonderlijke gevallen waar verantwoord, dienen mits het verkrijgen van de nodige vergunning/toelating van de gemeente de eventuele kosten voor de verplaatsing of aanplant van een nieuwe boom en van eventuele andere in de weg staande elementen op openbaar domein gedragen te worden door de aanvrager/verkavelaar.
-Aan alle voorwaarden moet voldaan zijn vooraleer de verkaveling ten uitvoer kan worden gebracht. Dit houdt in dat zolang de opschortende voorwaarden die verbonden zijn aan de verkavelingsvergunning zelf en waarvan de naleving rust op de verkavelaar zelf, niet voldaan is, er geen verkoopbaarheidsattest zal worden afgeleverd en de verkavelaar niet kan overgaan tot verkoop van de loten in de zin van artikel 4.2.15. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Gezien en goedgekeurd door het college van Burgemeester en Schepenen in zitting van
07 FEB. 2017
De Secretaris, B. Zwijzen
De Burgemeester, L. Wouters

LUMMEN 3° AFD. SEKTIE A

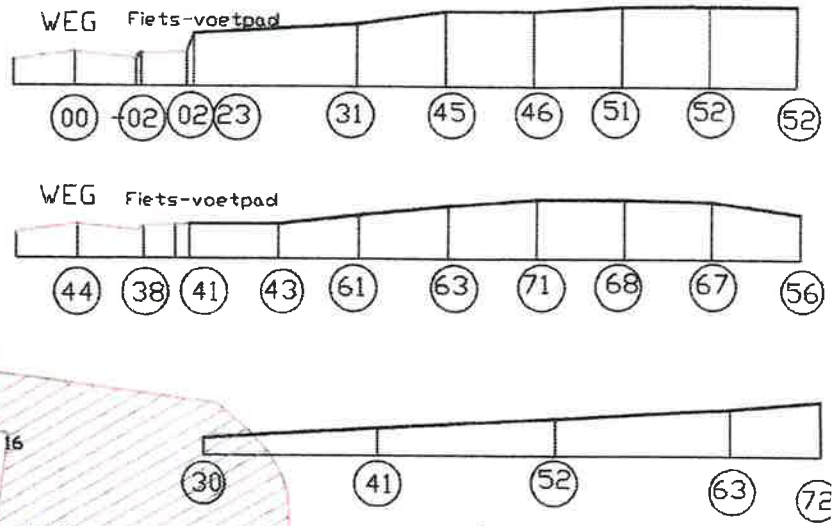
574/M

573/Z



LEGENDE
- Brandkraan water
- Aansluitpunt Vuil Rioleringwater
- Aansluitpunt Hemelwater
- Electriciteitskast
- Riolering putdeksels diameter 80 cm
- (xx) Hoogtepunt

Terreindoorsneden



lot 1 6 Are 91 C

lot 2 6 Are 99

Opgemaakt 1 Juli 2016,
door beëdigd landmeter-expert, Janssen marc
Vandermarckestraat 27
3560 Lummen
Tel 0496/500292
Schaal 1/300